维保质量标准参照国家现行相关行业的施工验收规范和评定标准，质量等级达到合格，满足相关政府部门行业及质量管理所需的检验要求，并保证医院洁净区域洁净度等结果达到《医院洁净手术部建筑技术规范》（GB50333-2013）的要求。

服务项目:康巴什部所有净化区内的空调系统、门禁系统、医用吊塔、自动门、无影灯的运行维护及保养。对空调系统回排风网定期清洁并记录。对空调机组初中效滤网定期更换并记录。净化区送排风压差定期检测并记录，服从甲方的管理

维护区域:

一、消毒供应室

1、空调机组4台

二、门诊手术室

1、空调机组1台

2、医用吊塔1台

3、自动门2扇

4、无影灯1对

三、介入导管室

1、空调机组2台

2、医用吊塔1台

3、自动门4扇

4、无影灯1对

5、门禁系统1套

四、净配液中心

1、空调机组3台

五、感染科

1、空调机组3台

2、自动门24扇

3丶门禁系统1套

六、重症医学科

1、空调机组3台

2、医用吊塔24台

3、自动门15扇

4、门禁系统1套

七、麻醉手术科

1、空调机组24台

2、医用吊塔7台

3、无影灯7对

4、自动门26扇

5、门禁系统1套

八、产房

1、空调机组4台

2、自动门8扇

3、门禁系统1套

九、心内科

1、空调机组1台

2、自动门13扇

十、新生儿科

1、空调机组2台

2、自动门13扇

3、门禁系统1套

十一、烧伤五官科

1、空调机组2台

2、自动门1樘